



***) Foto: Rolandsparkens hjemmeside.**

ORDINÆR GENERALFORSAMLING – ROLANDSPARKEN – NÆSBY STRAND.

Lørdag den 16. maj 2026. Kl. 14.00.

Dagsorden/ referat:

1: Valg af dirigent.

Rita Hardenberg blev enstemmigt valgt til dirigent.

Rita Hardenberg konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt med 14 dages varsel i henhold til vedtægternes § 9.

2: Valg af stemmetæller:

- Bjarne Wieland, Hermodsvej 7
- Anker Jønck, Neptunvej 17.

3: Beretning af det forgangne år

Kaja fremlægger uddrag af beretningen.

Præsentation af bestyrelsen. Præsentation af Unioo. Vi er 143 medlemmer/ 160 grunde. Systemet gør det nemmere for kassereren. Antal 124 tilmeldt Unioo og betaler kontingentet der. Kaja fortæller, at hendes præsentation bliver offentliggjort efter GF.

Tore Ryberg fortæller om "Overfladevandudvalget", nedsat i 2024, hvor der var store problemer med regnvand.

Vi venter på Lolland Kommunes afgørelse omkring Vandløb 22.

Vi har selv ansvar for regn/ kloakvand på egen grund. Området har gennemgået en større renovering af Lolland Forsyning.

Vandløb 22. Flere grunde er påvirket af dette vandløb. Flere grunde samt Rolandsvej udleder regnvand til denne rørslagne å. Der er rensed op i rørene mht. rødder ol.

Lolland Forsyning har gennemgået alle kloakker og strømpedeforet ind til skel– der mangler kun TV inspektion og opretning af vejkanter.

Kortet over vandløb 22, bliver lagt ud efter GF. Vi ved endnu ikke hvordan fordelingsnøglen bliver fremover.

Vi vil løbende orientere på hjemmesiden og på mail.
Tore`s fremlæggelse bliver offentliggjort efter GF.

4: Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for det forgangne år (regnskabsåret 2025)

Kaja fremlægger regnskabet, da Anders er forhindret i at møde.
Regnskabet er godkendt – enstemmigt.

5: Indkomne forslag (se vedlagte)

Tore fremlægger:

1. Postkasseanlæg. Det trænger virkelig til, at blive ordnet. Debat omkring postkasseanlægget.
Der var 3 for, at Grundejerforeningen skulle drifte/ 31 imod.

Bestyrelsen arbejder videre med de nye regler. Jvf. Postkasseloven og udbyder = DAO.

2. Vejbeærensning / Chikaner.

Beskedden fra politiet viste, at vores anlæg/ skiltning ikke var lovligt.
Er der behov for vejchikaner?

Nej: 17. Ja: 12. Forslaget er nedstemt.

3. Udskiftning af badetrappe. Evald Gohs.

Ja: 19. Nej: 1. Bestyrelsen arbejder videre med projektet. Evt. med hjælp fra et firma, der kan hjælpe med at finde pælenes forankring.

6: Valg af bestyrelsesmedlemmer

A: Kaja Storgaard Kristensen (Formand) Modtager IKKE genvalg, valgt i år 2024 (for 2 år)

B: Kim Larsen(Næstformand) Modtager IKKE genvalg, valgt i år 2024 (for 2 år)

C: Anders Binne(kasserer) Udtrådt af bestyrelsen,Valgt i år 2025(for 2 år)

D: Else Melchiorson (2.suppleant) valgt i 2024 (for 2 år).

I stedet tiltræder Arne Nielsen, Fortunavej 33. Valgt 2026.

Til bestyrelse er valgt;

- Birgitte Jonsèn Neptunvej 16,

- Lars Gregersen Neptunvej 7,
- Mette Andersen. Pomonavej 39.

7: Valg af bilagskontrollantsuppleant.

Valgt :

Rita Hardenberg 2026 (i stedet for Mette Andersen, som indtræder i bestyrelsen).

A: Charlotte Haugaard – Valgt i år 2024 (for 2 år) Genvalgt

8: Eventuelt

Forslag

Torben og Hanne. Neptunvej 2. Træer/ buske er blevet meget store og skygger på grunden. Opgaven er stor og bekostelig. Derfor må man sandsynligvis forhøje kontingentet. Livlig debat omkring; hvor højt må den grønne beplantning være. Der arbejdes videre med problematikken evt. i et udvalg.

Spørgsmål om Digelaget, man må selv se på deres hjemmeside. Søg på ”Det lollandske dige”

Vi får alle plastspande til plastikaffald i juni måned, og de løse plasticsække udgår.

Der var spørgsmål om autocampere på den store P-plads. Gæster bør betale det lille gebyr, der kommer os til gode. P-pladsen ejes hovedsagelig af landmanden og Grundejerforeningen har det lille grønne stykke hvor bord/ bænke står om vinteren. Emnet blev drøftet på GF i 2025.

Tak for et flot fremmøde og konstruktiv debat.

Kaja og Kim ønskes god vind fremover og hjertelig tak for indsatsen.

Referent, Grete Schiesewitz

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tore von Ryberg

Foreningens formand

Serienummer: 60b08bbd-0f02-499b-98cf-c52eb2c52076

IP: 90.185.xxx.xxx

2026-05-25 17:40:56 UTC



Lars Gregersen

Foreningens kasserer

Serienummer: lg1964@outlook.dk

IP: 80.208.xxx.xxx

2026-05-26 07:01:56 UTC



Mette Andersen

Foreningens næstformand

Serienummer: 69d53cfc-6128-4e17-9794-c4d816b64797

IP: 87.50.xxx.xxx

2026-05-26 15:39:08 UTC



Birgitte Jonsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: cdb2605d-68c0-4006-9289-f48125b7c47b

IP: 172.225.xxx.xxx

2026-05-27 08:35:58 UTC



Grete Schiesewitz Højlund Tolstrup

Foreningens sekretær

Serienummer: b0f45b20-2056-47b8-a694-178ca1d80c77

IP: 87.49.xxx.xxx

2026-05-27 11:25:24 UTC



Rita Møller Hardenberg

Dirigent på generalforsamling 2026

Serienummer: 9a66f149-10d1-4f31-8600-2acd4a0c229e

IP: 37.96.xxx.xxx

2026-05-27 12:02:20 UTC



Penneo dokumentnøgle: LM0NM-GJWTO-P2065-LCG51-A5XBR-5XRQP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.